

Vasmegyer Község Képviselő-testületének  
17/1998. (XII.31.) számú rendelete  
(egységes szerkezetben)

A magánszemélyek kommunális adója

A Képviselő-testület a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:

**1. §.**

Általános rendelkezések

(1) Képviselő-testület Vasmegyer Község illetékességi területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

(2) E helyi adó bevezetésének célja, hogy biztosítsa az Önkormányzat számára a településtisztasági, környezetvédelmi és községépítés eléréséhez szükséges pénzeszközöket.

(3) Az Önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként, a költségvetési beszámoló részeként, tájékoztatja a község lakosságát.

**2. §.**

Az adókötelezettség

Kommunális adókötelezettség terheli:

- a./<sup>1</sup> Az Önkormányzat illetékességi területén lévő építményeket
- b./ Az Önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészletet (továbbiakban: telket)
- c./ Azt, aki az Önkormányzat illetékességi területén, nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

**3. §.<sup>2</sup>**

**4. §.<sup>3</sup>**

---

<sup>1</sup> Módosította a 6/2000. (II.25.) számú rendelet

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

## 5. §.<sup>4</sup>

### Az adó mértéke

Az adó évi mértéke a következő:

- Lakás, családi ház:	2.000 Ft
- Telek:	1.000 Ft
- Lakásbérleti jogviszony:	2.000 Ft

## 6. §.

### Az adó bevallása, megállapítása és megfizetése

(1) Az adózó az adókötelezettségét annak keletkezésétől számított 15 napon belül az adóhatóságnak bevallás benyújtásával jelenti be.

(2) Az adóhatósághoz az adózó bejelenti:

- az azonosításhoz
- az adóalap megállapításához
- a mentességek, kedvezmények megállapításához
- az adó megállapításához szükséges adatokat.

(3)<sup>5</sup> Az adózónak az adókötelezettséget érintő változás esetén, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül, adóbevallást kell benyújtania.

(4) A magánszemélyek a kommunális adót két egyenlő részben, az adóév március 15. napjáig, illetőleg szeptember 15. napjáig fizethetik meg késedelmi pótlék mentesen.

## 7. §.<sup>6</sup>

## 8. §.<sup>7</sup>

## 9. §.<sup>8</sup>

## 10. §.

### Záró rendelkezések

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény valamint az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. törvény előírásai az irányadók.

(2) Ez a rendelet 1999. január 1. napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

---

<sup>4</sup> Módosította a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

<sup>5</sup> Módosította a 6/2000. (II.25.) számú rendelet

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2011. (XII.15.) számú rendelet

(3)<sup>9</sup> A rendelet 7.§-ában meghatározott, adómentességre vonatkozó rendelkezések 2007. december 31. napjáig maradnak hatályban.

Vasmegyer, 1998. december 31.

Szabó József sk.  
Polgármester

Dr. Hostyisovszki István sk.  
Jegyző

---

<sup>9</sup> Módosította a 16/2002. (XII.27.) számú rendelet